

KIINTEISTÖ OY KUORTANEEN LIIKUNTAHOTELLI

	TP 2018	TA 2018	TA 2019	TA 2020
KIINTEISTÖN TUOTOT				
Vastikkeet	292281,00	292281,00	292281,00	292281,00
Vuokrat	0,00	0,00	0,00	0,00
Käyttökorvaukset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut kiinteistön tuotot	10678,11	3969,00	6969,00	10019,00
KIINTEISTÖN HOITOKULUT				
Henkilöstökulut	0,00	0,00	0,00	0,00
Hallinto	15619,43	16500,00	17000,00	16000,00
Käyttö- ja huolto	39972,42	25000,00	30000,00	35000,00
Ulkoalueiden huolto	0,00	500,00	500,00	400,00
Siivous	62405,57	65000,00	66000,00	63000,00
Lämmitys	34609,00	39000,00	36000,00	35000,00
Vesi ja jätevesi	11351,21	11500,00	12000,00	11500,00
Sähkö	19782,73	20000,00	21000,00	20000,00
Jätehuolto	1098,93	2000,00	2000,00	1250,00
Vahinkovakuutukset	2300,02	2500,00	2500,00	2350,00
Vuokrat	20294,16	20750,00	20750,00	20300,00
Kiinteistövero	24001,89	24000,00	24000,00	24000,00
Korjaukset	2856,27	20000,00	16500,00	8500,00
Muut hoitokulut	63636,41	49500,00	51000,00	65000,00
KIINTEISTÖN HOITOKULUT	297928,04	296250,00	299250,00	302300,00
KÄYTTÖKATE/HOITOKATE	5031,07	0,00	0,00	0,00

Huoneisto m2	34,0	46,5	58,5	76,0
Vastike €/huoneisto/vko	89,00 €	111,00 €	120,00 €	124,00 €