

## KIINTEISTÖ OY KUORTANEEN LIIKUNTAHOTELLI

	TP 2020	TA 2020	TA 2021	TA 2022
<b>KIINTEISTÖN TUOTOT</b>				
Vastikkeet	292281,00	292281,00	292281,00	292281,00
Vuokrat	0,00	0,00	0,00	0,00
Käyttökorvaukset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut kiinteistön tuotot	24758,83	10019,00	5219,00	5219,00
<b>KIINTEISTÖN HOITOKULUT</b>				
Henkilöstökulut	0,00	0,00	0,00	0,00
Hallinto	14801,04	16000,00	16000,00	16000,00
Käyttö- ja huolto	34634,80	35000,00	35000,00	35000,00
Ulkoalueiden huolto	0,00	400,00	500,00	3000,00
Siivous	53418,89	63000,00	63000,00	69000,00
Lämmitys	30757,27	35000,00	35000,00	0,00
Vesi ja jätevesi	9699,33	11500,00	11500,00	12500,00
Sähkö	21377,12	20000,00	25000,00	35000,00
Jätehuolto	911,02	1250,00	1300,00	1300,00
Vahinkovakuutukset	2356,27	2350,00	2400,00	2500,00
Vuokrat	20294,16	20300,00	20300,00	20300,00
Kiinteistövero	24227,73	24000,00	24000,00	24000,00
Korjaukset	7491,36	8500,00	8500,00	23900,00
Muut hoitokulut	42330,58	65000,00	55000,00	55000,00
<b>KIINTEISTÖN HOITOKULUT</b>	<b>262299,57</b>	<b>302300,00</b>	<b>297500,00</b>	<b>297500,00</b>
<b>KÄYTTÖKATE/HOITOKATE</b>	<b>54740,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Huoneisto m2	34,0	46,5	58,5	76,0
Vastike €/huoneisto/vko	89,00 €	111,00 €	120,00 €	124,00 €