

KIINTEISTÖ OY KUORTANEEN LIIKUNTAHOTELLI

	TP 2021	TA 2021	TA 2022	TA 2023
KIINTEISTÖN TUOTOT				
Vastikkeet	289838,84	292281,00	292281,00	292281,00
Vuokrat	0,00	0,00	0,00	0,00
Käyttökorvaukset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut kiinteistön tuotot	10678,01	5219,00	5219,00	5219,00
KIINTEISTÖN HOITOKULUT				
Henkilöstökulut	0,00	0,00	0,00	0,00
Hallinto	15172,35	16000,00	16000,00	16000,00
Käyttö- ja huolto	28211,19	35000,00	35000,00	30000,00
Ulkoalueiden huolto	0,00	500,00	3000,00	500,00
Siivous	63513,77	63000,00	69000,00	69000,00
Lämmitys	18493,37	35000,00	0,00	0,00
Vesi ja jätevesi	13226,68	11500,00	12500,00	15000,00
Sähkö	24208,75	25000,00	35000,00	36000,00
Jätehuolto	2042,60	1300,00	1300,00	2500,00
Vahinkovakuutukset	2360,84	2400,00	2500,00	2500,00
Vuokrat	20294,16	20300,00	20300,00	20300,00
Kiinteistövero	23870,80	24000,00	24000,00	24000,00
Korjaukset	1447,75	8500,00	23900,00	21700,00
Muut hoitokulut	57205,07	55000,00	55000,00	60000,00
KIINTEISTÖN HOITOKULUT	270047,33	297500,00	297500,00	297500,00
KÄYTTÖKATE/HOITOKATE	30469,52	0,00	0,00	0,00

Huoneisto m2	34,0	46,5	58,5	76,0
Vastike €/huoneisto/vko	89,00 €	111,00 €	120,00 €	124,00 €